

# Vente appartement - 4 MEYLAN

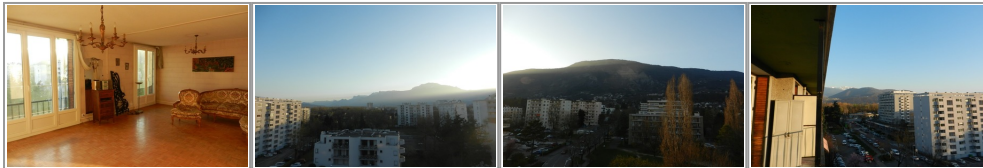
200 000 € \*  
PLEINE FLEURIE



**BELLEDONNE IMMOBILIER**  
4 avenue Henri Duhamel  
38610 GIERES  
yv@belledonne-immobilier.fr  
Tel. : 06 62 19 09 30

<https://www.belledonne-immobilier.fr/>

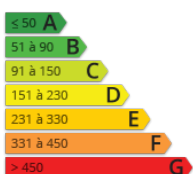
- » Référence : 34
- » Nombre de pièces : 4
- » Quartier : PLEINE FLEURIE
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 78.6 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Plancher chauffant
- » Charges : 175 €
- » Taxes foncières : 1100 €



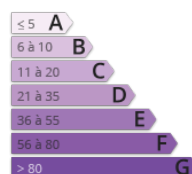
MEYLAN Plaine Fleurie (secteur très recherché), dans immeuble des années 70, T4 + cuisine de 79 m<sup>2</sup> au 7ème et dernier étage, lumineux et traversant E/O. Séjour double avec balcon, cuisine indépendante avec balcon, 2 chambres, salle de bain, WC indépendant. Fenêtres double vitrage récemment changées et électricité refaite à neuf. Superbe vue sur les trois massifs : Belledonne, Chartreuse et Vercors. Cave. Ascenseur mi palier. Rafraîchissement complet à prévoir. Toutes commodités à proximité immédiate de l'immeuble. Montée calme et bien tenue. Copropriété avec parking fermé. Copropriété de 80 lots principaux. Charges moyennes annuelles 2 100 euros (chauffage, eau chaude et charges courantes de l'immeuble inclus) Aucuns travaux importants envisagés dans la copropriété. Réf. annonce : 201834, Exclusivité Belledonne Immobilier, Prix : 200 000 €. Contactez Belledonne Immobilier pour plus de renseignements et visite au 06 62 19 09 30



Notes de visites :



C



D