

Vente appartement - 5 GIERES

345 000 € *



Belledonne
IMMOBILIER

BELLEDONNE IMMOBILIER
4 avenue Henri Duhamel
38610 GIERES
yv@belledonne-immobilier.fr
Tel. : 06 62 19 09 30

<https://www.belledonne-immobilier.fr/>

- » Référence : 27
- » Nombre de pièces : 5
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 134.13 m²
- » Chauffage : Electrique
- » Charges : 530 €
- » Taxes foncières : 2356 €



GIERES, proche du centre (commerces, écoles, collèges, transports en commun, gare SNCF et Tram), dans résidence recherchée, calme, avec parc, agréable appartement T5 en duplex de 134 m² (loi Carrez), en dernier étage avec ascenseur. Beau séjour de 33 m² ouvrant sur terrasse ensoleillée, cuisine équipée indépendante de 13 m², 1 cellier/buanderie, 1 chambre (ou bureau), 1 salle de douche, 1 WC indépendant. A l'étage supérieur 3 chambres, 1 salle de bains avec baignoire, 1 WC indépendant, 1 vrai dressing... Marbre au sol dans le séjour, l'entrée et la chambre du même niveau. Parking libre clos avec portail à télécommande. Chauffage individuel électrique, double vitrage et volets roulants - Interphone. Rafraîchissement total à prévoir. En sus du prix de l'appartement : un ou deux garages en sous-sol peuvent compléter l'achat de ce bien. BIEN RARE ! Copropriété de 47 lots principaux. Prix de l'appartement (sans garage) : 350 000 € Téléphone Yvan VITALE : 06 62 19 09 30 pour renseignement et prise de RDV. Réf. annonce 201827



Notes de visites :



D



A