

Vente appartement - T5 ECHIROLLES

75 000 € *

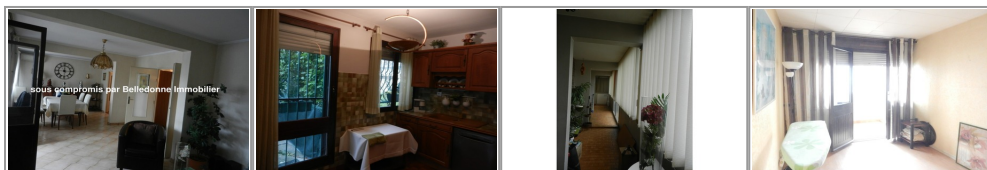


Belledonne
IMMOBILIER

BELLEDONNE IMMOBILIER
4 avenue Henri Duhamel
38610 GIERES
yv@belledonne-immobilier.fr
Tel. : 06 62 19 09 30

<https://www.belledonne-immobilier.fr/>

- » Référence : 31
- » Nombre de pièces : 5
- » Nombre de SDB : 1
- » Charges : 2000 €
- » Taxes foncières : 1800 €



ECHIROLLES «Les Essarts», proche d'espaces verts, dans copropriété bien entretenue et calme (9 appartements par montée - immeuble de 4 montées de 4 étages), découvrez cet agréable appartement lumineux et sans vis-à-vis, de 100 m² (+ balcon fermé 16 m²). Idéal pour grande famille, offre grand séjour/salle à manger, cuisine indépendante aménagée et équipée donnant sur agréable terrasse de 12 m² dallée et abritée par une haie de végétation, grande salle de bains avec douche et baignoire, 3 chambres (possibilité 4), WC indépendant, nombreux rangements, cave. Exposition plein Sud (sauf cuisine orientée Ouest). Prévoir rafraîchissement (non urgent) mais pas de gros travaux. Proche de toutes les commodités : écoles, commerces, à 2 pas du Tram A et des bus. Le montant moyen annuel de la quote-part de charges (incluant chauffage compteur individuel, eau chaude et froide) est de 2 000 €. Pas de travaux prévus sur la copropriété. Nombre de lots principaux de la copropriété : 160. Prix de vente : 75 000 €. (Possibilité de garage en sus) honoraires d'agence



Notes de visites :

